

**菏泽市成武县养老机构等级评定**

# **评估报告**

**菏泽鹏华养老服务评估有限公司**

**二〇二二年十一月二十二日**

**菏泽市成武县养老机构等级评定  
评估报告**

**菏泽鹏华养老服务评估有限公司**

**二〇二二年十一月二十二日**

# 菏泽鹏华养老服务评估有限公司

鹏华养老评字（2022）028号

## 关于对成武县养老机构等级评定的报告

根据民政部《关于加快建立全国统一养老机构等级评定体系的指导意见》（民发〔2019〕137号）和山东省民政厅《关于开展养老服务设施等级评定工作的指导意见》（鲁民函〔2019〕128号）等文件要求，受成武县民政局委托，菏泽鹏华养老服务评估有限公司作为第三方评估机构，依据《养老机构等级划分与评定》（GB/T 37276-2018）和《养老机构等级划分与评定》国家标准实施指南（试行），坚持全面客观、质量为重、注重实效、独立公正的原则，对成武县申请等级评定的养老机构进行了评估，现将评估情况说明如下：

### 一、基本情况

2022年10月，成武县部分养老机构向成武县民政局提出书面申请，由成武县民政局对养老机构的申报材料进行预审，并对不符合评定条件的养老机构进行督促整改，达到评定条件后，筛选6家养老机构作为评估对象，本次评估范围的6家养老机构分别是：

- 1、成武县孙寺镇敬老院；
- 2、成武县白浮图镇敬老院；

- 3、成武县党集镇敬老院；
- 4、成武县天官庙镇敬老院；
- 5、成武县大田集镇中心敬老院；
- 6、成武县汶上集镇中心敬老院。

## 二、评审情况

受成武县民政局委托，我公司委派4名评估人员，于2022年10月至2022年11月分别进驻成武县孙寺镇敬老院、成武县白浮图镇敬老院、成武县党集镇敬老院、成武县天官庙镇敬老院、成武县大田集镇中心敬老院、成武县汶上集镇中心敬老院进行现场审核，现场评估过程中，我们采取座谈交流、查看证件、查阅各项制度及日常管理记录、实地测量、现场询问、查看操作规程、抽查老年人护理情况、清点设施设备程序与方法，对照申报单位的自评表逐项核查，对申报单位的申报材料进行了收集，同时要求申报单位对评估人员核定的分值进行现场确认。

2022年11月19日，我们对现场评分情况进行核对汇总，经核定，纳入本次评估范围的养老机构等级评定结果如下：

认定成武县孙寺镇敬老院、成武县白浮图镇敬老院、成武县党集镇敬老院、成武县天官庙镇敬老院、成武县大田集镇中心敬老院、成武县汶上集镇中心敬老院6家养老机构符合二级养老机构标准。

## 三、其他说明

我们对评估过程中收集的申报材料、评分表等进行了备案存档以便有关部门审查。本次等级评定的有效期为三年（自颁发证书之日起计算），到期后必须重新申请评定。

附件 1：成武县养老机构等级评定汇总表

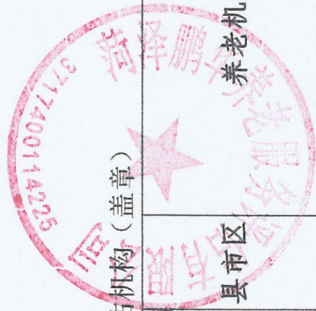
附件 2：评估机构证件

附件 3：评估人员资质

菏泽鹏华养老服务评估有限公司

2022年11月22日

## 成武县养老机构等级评定汇总表



评估机构 (盖章)

序号	县市区	养老机构名称	环境/分项分值占比 (120分)		设施设备/分项分值占比 (130分)		运营管理/分项分值占比 (150分)		服务/分项分值占比 (600分)		评估成绩	评估等级
			分值	占比	分值	占比	分值	占比	分值	占比		
1		成武县孙寺镇敬老院	74.00	61.67	66.52	51.17	79.00	52.67	304.00	50.66	523.52	二级
2		成武县白浮图镇敬老院	85.50	71.25	72.00	55.38	95.00	63.33	336.00	56.00	588.50	二级
3		成武县党集镇敬老院	80.00	66.67	69.00	53.08	97.50	65.00	313.00	52.17	559.50	二级
4	成武县	成武县天官庙镇敬老院	83.19	69.33	67.00	51.54	81.50	54.33	318.00	53.00	549.69	二级
5		成武县大田集镇中心敬老院	74.50	62.08	69.50	53.46	110.00	73.33	322.00	53.67	576.00	二级
6		成武县汶上集镇中心敬老院	63.03	52.52	78.00	60.00	92.50	61.67	336.00	56.00	569.53	二级

# 民政部培训中心

## 培训证书

杨珍同志

于 2021 年 10 月 18 日 至

2021 年 10 月 20 日参加 山东省

养老服务设施等级评定示范培训班

按照培训要求，完成 26 学时规定课

程学习，考核合格，特发此证。



证书号: MZPX(B)202103654

民政部培训中心监督电话: 010-61605442, 010-80296930  
证书查询网址: <http://yeyx.bezsa.edu.cn>

北京社会管理职业学院  
(民政部培训中心)  
2021年12月



### 山东省养老服务设施等级评定 示范培训班

序号	课程内容	学时
1	山东省养老服务发展形势分析和养老服务质量安全等相关政策和法律法规解读	2
2	养老机构等级评定解读与实践	2
3	《养老机构服务质量基本规范》(GB/T 35796-2017) 标准解读	2
4	《养老机构消防安全基本规范》(GB 38600-2019) 标准解读	2
5	《依托国际，养老机构如何进行达标升级》	4
6	《城镇社区老年人日间照料中心等级划分》(DB 37/T 2722-2015) 标准解读及评估量表使用	2
7	《农村幸福院等级划分与评定》(DB 37/T 3774-2020) 标准解读及评估量表使用	2
8	《养老机构等级划分与评定》国家标准实施指南(试行) 解读及养老机构等级评定中常见问题、原因分析	2
9	养老机构、日间照料中心、农村幸福院星级创建经验交流沙龙	2
10	标准体系构建原则与要求	2
11	等级评定运营管理体系建设	2
12	养老服务设施等级评定线上考试	2
合计		26

# 民政部培训中心

## 培训证书

庞婧媛 同志

于 2021 年 10 月 18 日 至

2021 年 10 月 20 日参加 山东省

养老服务设施等级评定示范培训班

按照培训要求,完成 26 学时规定课程学习,考核合格,特发此证。



证书号: MZPX(B)202103660

民政部培训中心客服电话: 010-81595442/ 010-8200805

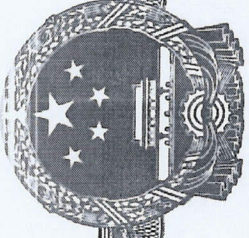
证书查询网址: <http://jyqpx.beas.edu.cn>



### 山东省养老服务设施等级评定示范培训班

序号	课程内容	学时
1	山东省养老服务行业发展形势分析和养老服务质量安全监管相关政策法律法规解读	2
2	养老机构等级评定理论与实务	2
3	《养老机构服务质量基本规范》(GB/T 35796-2017) 标准解读	2
4	《养老机构服务安全基本规范》(GB 38600-2019) 标准解读	2
5	《依托目标,养老机构如何进行达标升级》	4
6	《城镇社区老年人日间照料中心等级划分》(DB 37/T 2722-2015) 标准解读及评估量表使用	2
7	《农村幸福院等级划分与评定》(DB 37/T 3774-2020) 标准解读及评估量表使用	2
8	《养老机构等级划分与评定》国家标准实施指南(试行)解读及养老机构等级认定常见问题、原因分析及	2
9	养老机构、日间照料中心、农村幸福院星级创建经验交流沙龙	2
10	标准体系构建原则与要求	2
11	等级认定运营管理体系建设	2
12	养老服务设施等级评定线上考试	2
合计		26





# 营业执照

统一社会信用代码

91371702MA9S4WGP3Y

扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息



(副本) 1-1

名称 菏泽鹏华养老服务评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人 庞博

经营范围 一般项目：养老服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；资产评估；企业管理咨询；信息咨询服务；中医养生保健服务（非医疗）；远程健康管理服务；（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 贰拾万元整

成立日期 2021年10月20日

住所 山东省菏泽市开发区中华路688号恒泰大厦902室



登记机关

2022年04月15日