

**成武县 2022 年养老机构等级评定  
评估报告**

**菏泽鹏华养老服务评估有限公司**

**二〇二二年六月十六日**

# 成武县 2022 年养老机构等级评定

## 评估报告



菏泽鹏华养老服务评估有限公司

二〇二二年六月十六日

# 目 录

1、 评估报告.....	1
2、 附件 1： 成武县养老机构等级评定汇总表.....	3
3、 附件 2： 评估机构营业执照.....	4
4、 附件 3： 评估人员资质.....	5

# 菏泽鹏华养老服务评估有限公司

鹏华养老评字〔2022〕001号

## 关于对成武县养老机构等级评定的报告

根据民政部《关于加快建立全国统一养老机构等级评定体系的指导意见》（民发〔2019〕137号）和山东省民政厅《关于开展养老服务设施等级评定工作的指导意见》（鲁民函〔2019〕128号）等文件要求，受成武县民政局委托，菏泽鹏华养老服务评估有限公司作为第三方评估机构，依据《养老机构等级划分与评定》（GB/T 37276-2018）和《养老机构等级划分与评定》国家标准实施指南（试行），坚持全面客观、质量为重、注重实效、独立公正的原则，对成武县申请等级评定的养老机构进行了评估，现将评估情况说明如下：

### 一、基本情况

2022年成武县养老机构等级评定申报单位共2家，分别是成武福音老年公寓、成武怡养护理院有限公司。

### 二、评审情况

受成武县民政局委托，我公司委派4名评估人员，于2022年6月6日-2022年6月11日进驻成武福音老年公寓、成武怡养护理院有限公司进行现场审核，现场评估过程中，我们采取座谈交流、查看证件、查阅各项制度及日常管理记录、实地测量、现场询问、查看操作规程、抽查老年人护理情况、清点设施设备等程

序与方法，对照申报单位的自评表逐项核查，对申报单位的申报材料进行了收集，同时要求申报单位对评估人员核定的分值进行现场确认。

2022年6月16日，我们对现场评分情况进行核对汇总，经核定，纳入本次评估范围的养老机构等级评定结果如下：

认定成武福音老年公寓、成武怡养护理院有限公司两家养老机构符合三级养老机构标准。

### 三、其他说明

我们对评估过程中收集的申报材料、评分表等进行了备案存档以便有关部门审查，此报告同时报送菏泽市民政局审核。

附件 1：成武县养老机构等级评定汇总表

附件 2：评估机构证件

附件 3：评估人员资质

菏泽鹏华养老服务评估有限公司

2022年6月16日



附件 1:

# 成武县养老机构等级评定汇总表



责任人 (签章):

评估机构 (盖章):

序号	县市区	养老机构名称	环境/分项分值占比 (120分)		设施设备/分项分值占比 (130分)		运营管理/分项分值占比 (150分)		服务/分项分值占比 (600分)		评估成绩	评估等级
			分值	占比	分值	占比	分值	占比	分值	占比		
1		成武福音老年公寓	87.23	72.69%	79.73	61.33%	113.5	75.67%	381.00	63.50%	661.46	三级
2		成武怡护理院有限公司	89	74.17%	95	73.08%	120.50	80.33%	421	70.17%	725.50	三级
	成武县											

附件 2:



# 营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码  
91371702MA954WGP3Y

<b>名称</b>	菏泽鹏华养老服务评估有限公司	<b>注册资本</b>	贰拾万元整
<b>类型</b>	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	<b>成立日期</b>	2021年10月20日
<b>法定代表人</b>	庞博	<b>住所</b>	山东省菏泽市开发区中华路688号恒泰大厦902室

登记机关  
2022年04月15日

**经营范围**

一般项目：养老服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；企业管理咨询；信息咨询服务（不含医疗信息）；企业信用调查和评估；运行效能评估服务；远程健康管理服务；凭营业许可从事保健服务（非医疗）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可项目：养老服务评估；信息咨询服务（不含医疗信息）；远程健康管理服务；凭营业许可从事保健服务（非医疗）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



扫描二维码登录  
国家企业信用信息公示系统  
提供信息查询及备案信息




国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

附件 3:

民政部培训中心  
培训证书



证书号: MZPX(B)202103654  
民政部培训中心客服电话: 010-6100042, 010-6100095  
证书查询网址: http://cpx.besad.cn

杨珍同志

于 2021 年 10 月 18 日 至

2021 年 10 月 20 日参加 山东省

养老服务设施等级评定示范培训班

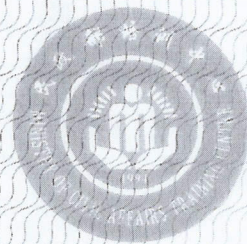
按照培训要求,完成 26 学时规定课程学习,考核合格,特发此证。

北京社会管理职业学院  
(民政部培训中心)  
2021年12月



山东省养老服务设施等级评定  
示范培训班

序号	课程名称	学时
1	山东省养老服务体系建设政策解读和养老服务高质量发展相关政策解读	2
2	养老机构等级评定理论与实务	2
3	《养老机构服务安全基本规范》(GB/T 35794-2017) 标准解读	21
4	《养老机构服务安全基本规范》(GB 38600-2019) 标准解读	2
5	《养老机构、养老机构和照护设计进阶》	4
6	《城镇社区老年人日间照料中心等级划分》(DB 37/T 2722-2016) 标准解读及实务案例	2
7	《养老机构等级划分与评定》(DB 37/T 3724-2020) 标准解读及实务案例	2
8	《养老机构等级划分与评定》国家标准编制说明(试行) 解读及养老机构等级评定中常见问题、案例分析	2
9	养老机构、日间照料中心、农村幸福院星级评定标准解读	2
10	标准体系构建原则与要求	2
11	等级评定管理体系建设	2
12	等级评定等级评定实务	2
合计		26





# 民政部培训中心 培训证书



庞婧媛 同志

于 2021 年 10 月 18 日 至  
2021 年 10 月 20 日参加 山东省

养老服务设施等级评定示范培训班

按照培训要求, 完成 26 学时规定课  
程学习, 考核合格, 特发此证。



证书号: MZPX(B)202103669  
民政部培训中心 联系电话: 010-61055440 010-61001558  
官方网站网址: http://www.mzpx.cn



## 山东省养老服务设施等级评定 示范培训班

序号	课程内容	学时
1	山东省养老服务发展形势分析和养老服务高质量发展建设政策法律法规解读	2
2	养老机构等级评定理论与实务	2
3	《养老机构服务安全基本规范》(GB/T 3576-2017) 标准解读培训	2
4	《养老机构消防安全规范》(GB 35600-2019) 标准解读培训	2
5	《养老机构无障碍建设标准》	4
6	《城镇社区老年人日间照料中心等级划分》(DB 37/T 2722-2015) 标准解读及评审案例	2
7	《农村幸福院建设规范与评价》(DB 37/T 3727-2020) 标准解读及评审案例	2
8	《养老机构等级划分与评定》国家标准实施指南(试行) 解读及养老机构的等级评定中常见问题 案例分析	2
9	养老机构、日间照料中心、农村幸福院星级创建方法交流沙龙	2
10	标准体系的编制与要求	2
11	星级评定质量管理体系建设	2
12	养老机构等级评定实践上年课	2
合计		26

